

 120 m²

 6 pièces

 Zellwiller

Disponibilité 04-05-2020



Loué

Surface	120.00 m ²
Séjour	30 m ²
Superficie du terrain	384 m ²
Pièces	6
Chambres	4
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	2 Indépendant
Epoque, année	2006
État général	En bon état
Vue	Campagne
Chauffage	Fioul Individuel
Cuisine	Equipée
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	2
Stationnement ext.	1
Emissions GES	E
Consommations énergétiques	D

Référence A proximité de Barr, en bordure du village de ZELLWILLER, cette maison récente (2006), allie confort, luminosité et tranquillité.

Sur un terrain de 3,8 ares, cette maison 6 pièces propose sur 120 m2 :

Au rez de chaussée sur-élevé :

- Entrée avec placard,
- Salon-séjour lumineux donnant sur une **terrasse** à l'abri des regards, elle même en surplomb du **jardin**.
- Cuisine US,
- Bureau/Chambre 11 m2,
- wc, vasque et fenêtre,

Chauffage au sol

Au 1er étage :

- Chambre de 15m2 au sol,
- Chambre de 15 m2 au sol,
- Chambre de 13 m2 au sol,
- dressing,
- Salle de bain avec baignoire et douche,

Vaste sous-sol avec un espace buanderie. **Garage**.

Espace extérieur en bordure de jardins et de champs.

Maison mitoyenne par 1 côté (Accès totalement séparés).

IMMOBILIER CONSEIL Audrey Hacot 03 88 08 58 96.

Les points forts :

- Spacieuse et lumineuse
- Environnement veroyant et calme



Immobilier Conseil

3 rue du Maréchal Foch

67140 Andlau

www.immobilier-conseil67.fr

audrey@immobilier-conseil67.fr

03 88 08 58 96



SAS U au capital de 5000 € • SIRET 530 607 571 00011 • TVA FR5453060757100011 • Carte pro CP167012017000018688 délivrée par CCI Alsace
Eurométropole • Caisse de garantie EULER HERMES 1 place des saisons - 92048 PARIS LA DEFENSE d' un montant de 110000 € 1 • N° RCP H96710
auprès de ALLIANZ 78 avenue des Vosges 67000 STRASBOURG
Document non contractuel