

 125 m<sup>2</sup>

 6 pièces

 Eichhoffen



Vendu

Surface	125.00 m <sup>2</sup>
Séjour	31 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	25.04 a
Pièces	6
Chambres	4
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	2
Epoque, année	1929
État général	Gros travaux à prévoir
Stationnement int.	2

Référence A la sortie d'Eichhoffen,  
Maison années 30 sur 120 m<sup>2</sup> :

Double Salon de 31 m<sup>2</sup> avec parquet,  
Véranda avec cheminée (insert).  
Cuisine séparée,  
4 Chambres,  
Garage de 45 m<sup>2</sup>

Vaste jardin/verger, sur 25 ares, en bordure du village.(zone agricole)

La maison demande de très gros travaux

Les points forts :

- Style années 30, grand terrain plat.

Description des pièces

- Double Séjour : 31 m<sup>2</sup>
- Salle à manger : 13,5 m<sup>2</sup>
- Chambre 1 : 10 m<sup>2</sup>
- Chambre 2 : 13,5 m<sup>2</sup>
- Chambre 3 : 14 m<sup>2</sup>
- Chambre 4 : 9 m<sup>2</sup>



**Immobilier Conseil**  
3 rue du Maréchal Foch  
67140 Andlau  
[www.immobilier-conseil67.fr](http://www.immobilier-conseil67.fr)  
[audrey@immobilier-conseil67.fr](mailto:audrey@immobilier-conseil67.fr)  
03 88 08 58 96



SAS U au capital de 5000 € • SIRET 530 607 571 00011 • TVA FR5453060757100011 • Carte pro CP67012017000018688 délivrée par CCI Alsace  
Eurométropole • Caisse de garantie EULER HERMES 1 place des saisons - 92048 PARIS LA DEFENSE d' un montant de 110000 € 1 • N° RCP H96710  
auprès de ALLIANZ 78 avenue des Vosges 67000 STRASBOURG  
Document non contractuel