

Benfeld : F3 récent, Terrasse,
Garage.

 75 ca

 3 pièces

 Benfeld

Disponibilité 26-12-2019



Loué

Type d'appartement	T3
Surface	75.00 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Étage	2
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Emissions GES	D
Consommations énergétiques	C

Référence

Situé à Benfeld, dans la Résidence "Le Cardinal" rue du Château, ce F3 est au 2 étage de cette ancienne manufacture de tabac rénovée en 2001.

L'aménagement est élégant et fonctionnel.

Sur 75 m2, il est composé :

- Séjour ouvrant sur la terrasse couverte,
- Cuisine US équipée,
- 2 chambres au calme,
- Salle de bain,
- wc séparés
- Couloir avec grand placard.

La **terrasse** donne sur l'arrière.

Parking en sous-sol.

Cellier (cave) à l'étage de l'appartement.

Chauffage gaz collectif. (inclus dans l'avance de charge)

DPE :C

Loyer : 615 + 150 euros avance de avec charges régularisation annuelle.

Honoraires d'agence à la charge du locataire : 553,- euros dont 185 Etat des lieux.

IMMOBILIER CONSEIL Audrey Hacot

03 88 08 58 96

Les points forts :

- Cuisine équipée
- Proche commerces



Immobilier Conseil

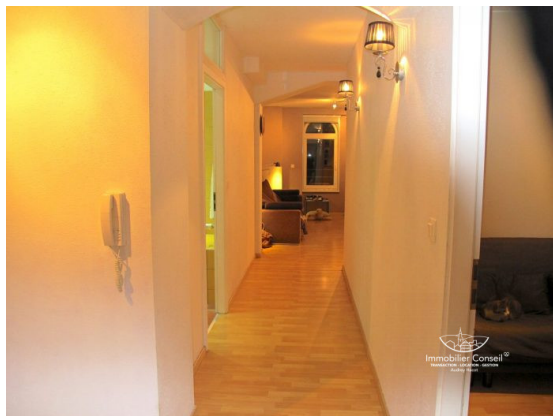
3 rue du Maréchal Foch

67140 Andlau

www.immobilier-conseil67.fr

audrey@immobilier-conseil67.fr

03 88 08 58 96



SAS U au capital de 5000 € • SIRET 530 607 571 00011 • TVA FR5453060757100011 • Carte pro CP167012017000018688 délivrée par CCI Alsace
Eurométropole • Caisse de garantie EULER HERMES 1 place des saisons - 92048 PARIS LA DEFENSE d' un montant de 110000 € 1 • N° RCP H96710
auprès de ALLIANZ 78 avenue des Vosges 67000 STRASBOURG
Document non contractuel